

Clave de Cotización: PLANI

Fecha Evento: 2022-11-04

---

**Evento Relevante**


---

<b>Clave Cotización</b>	PLANI
<b>Fecha</b>	2022-11-04
<b>Razón Social</b>	Planigrupo Latam, S.A.B. de C.V.
<b>Lugar</b>	Estado de México, 04 de noviembre de 2022
<b>Mercado Exterior</b>	
<b>Documento adjunto</b>	

---

**Tipos de evento relevante [Eje]**


---

Otros eventos relevantes

---

**Asunto**


---

EVENTO RELEVANTE

---

**Evento relevante**


---

**PLANIGRUPO ANUNCIA SEPARACIÓN DE ACTIVOS EN EL CKD “PLANICK12”**

**Naucalpan de Juárez, Estado de México, a 4 de noviembre de 2022** – Planigrupo Latam, S.A.B. de C.V. y subsidiarias (en lo sucesivo “PLANIGRUPO” o la “Sociedad”) (*Clave de Cotización en la Bolsa Mexicana de Valores: **PLANI***).

PLANIGRUPO informa que de acuerdo con las aprobaciones otorgadas por la Asamblea de Accionistas y el Consejo de Administración de la Sociedad y el Contrato de Desinversión de fecha 15 de enero de 2021, con fecha 31 de octubre de 2022 se firmaron los documentos en virtud de los cuales se concretó la separación de los activos que integran el Patrimonio del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/3095 (el “Fideicomiso Emisor”). Como resultado de dicha separación, a partir de esta fecha, Planigrupo, incrementa su participación al 100% en los siguientes fideicomisos:

- PG CKD A F/00927 Santa Catarina
- PG CKD C F/00929 Oaxaca

---

**Evento Relevante**

---

- PG CKD D F/00930 Paseo Alcalde
- PG CKD E F/00936 Paseo Hipódromo
- PG CKD N F/00979 Tijuana
- PG CKD P F/00981 Garza Sada
- PG CKD Q F/01067 Ensenada
- PG CKD R F/01068 San José del Cabo
- PG CKD S F/01069 San Luis
- Fideicomiso PG CIB/2100 Hermosillo

Como resultado de la celebración de dichos documentos, la Sociedad consolidó su participación como fideicomitente y fideicomisario en los vehículos de propiedad antes señalados. Asimismo, se anticipa que dicha consolidación no afectará de manera significativa la posición de flujo de efectivo que percibe la Sociedad ya que ahora estaremos recibiendo el 100% del flujo que corresponde a dichos vehículos de inversión. Del mismo modo, Planigrupo Management, S. de R.L. de C.V., continuará actuando como Administrador del Fideicomiso Emisor y de las propiedades que continuarán formando parte del Patrimonio del Fideicomiso Emisor. Lo anterior, a efecto de garantizar la continuidad de la administración y operación del mismo.

Planigrupo Latam, S.A.B. de C.V. continuará maximizando la generación de valor y entregando resultados favorables para todos sus accionistas, socios comerciales, inquilinos y colaboradores.

---

***Sobre Planigrupo***

Planigrupo es una empresa desarrolladora y propietaria de centros comerciales, completamente integrada, con 47 años de experiencia en el desarrollo, diseño, construcción, arrendamiento, operación y administración de centros comerciales en México.

***Advertencia Legal***

Este comunicado puede contener ciertas declaraciones a futuro. Estas declaraciones se relacionan con proyecciones, desarrollos y estrategias de negocio futuras y pueden ser identificadas mediante el uso de términos y frases como “anticipa”, “cree”, “puede”, “será”, “estima”, “espera”, “prevé”, “tiene la intención”, “pretende”, “puede”, “planea”, “predice”, “proyecta”, “tiene como objetivo”, “estrategia” y posibles desarrollos futuros en los mercados en donde la Emisora participa o donde busca participar, cambios regulatorios en los mercados en donde operara o pretende operar.

Clave de Cotizacion: PLANI

Fecha Evento: 2022-11-04

---

**Evento Relevante**

---

La Emisora previene a los inversionistas potenciales que las declaraciones a futuro no son garantía de un desempeño a futuro y están basadas en diversas suposiciones y que los resultados reales de las operaciones, incluyendo la posición financiera y liquidez, el desarrollo de la industria mexicana de otorgamiento de créditos, puede diferir significativamente de las declaraciones a futuro contenidas en este comunicado. Adicionalmente, si los resultados de la Emisora son consistentes con las declaraciones a futuro incluidas en este comunicado, dichos resultados o desarrollos pueden no ser indicativos de los resultados o desarrollos en periodos subsecuentes.

---